

# Prodej bytu 1+1, 37 m2, České Budějovice

**Cena: 3 500 000 Kč**



## Popis nemovitosti

K této zakázce jsem se dostal původně ještě v době, kdy rodina o samotném prodeji nebyla definitivně rozhodnutá. Oslovili mě s žádostí o zpracování cenové analýzy, ve které jsem měl posoudit, za jakou cenu by bylo možné byt případně prodat nebo pronajmout.

Připravil jsem kompletní cenovou analýzu, vysvětlil aktuální situaci na trhu a zároveň jsem přidal svůj pohled na to, jakou prodejní či nájemní strategii bych v tomto případě zvolil. V tu chvíli ale prodej ani pronájem nebyl aktuální a rodina si chtěla nechat rozhodnutí na později.

Přibližně za dva až tři měsíce se mi ozvali znovu s tím, že se nakonec rozhodli byt prodat. Následně jsme tedy přistoupili ke kompletní realizaci prodeje a společně jsme nastavili podmínky i celou prodejní strategii.

Byt 1+1 se nacházel v Českých Budějovicích, v lokalitě s velmi dobrou občanskou vybaveností a zároveň v blízkosti centra města. V okolí byla autobusová zastávka, čerpací stanice, obchodní centrum Čtvrť Dvůr a další služby potřebné pro

Další informace: <https://erikfacek.cz/prodej-bytu-1-1-37-m2-ceske-budejovice>



## Maklér



**Erik Fáček - váš realitní maklér pro jižní Čechy**

**E-mail**  
facek@realdomus.cz

**Telefon**  
+420 734 216 594

**Adresa**  
Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice 1

**Web**  
[www.erikfacek.cz](http://www.erikfacek.cz)

