

# Prodej činžovního domu, 212 m2, České Budějovice

**Cena: 15 990 000 Kč**



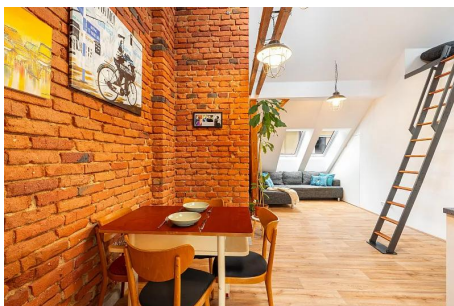
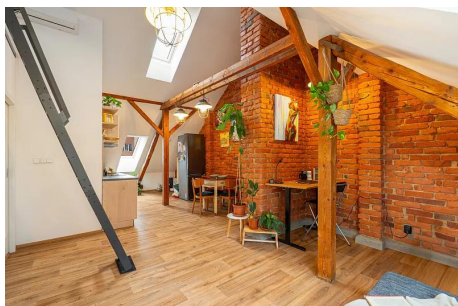
## Popis nemovitosti

U této zakázky šlo o prodej činžovního domu v Českých Budějovicích. Pro majitele bylo důležité především správně načasovat celý prodej, protože zároveň kupoval jinou nemovitost. Klíčové proto bylo stanovit reálnou tržní cenu, která by odpovídala hodnotě nemovitosti, ale zároveň umožnila její prodej v potřebném časovém horizontu. Cílem bylo nemovitost prodat bez zbytečného prodlužování, ale zároveň neprodávat pod její skutečnou tržní hodnotou.

Po stanovení cenové strategie byla připravena veřejná nabídka a nemovitost byla prezentována prostřednictvím realitních serverů, sociálních sítí a dalších marketingových kanálů. Součástí prodejní strategie byla také aktivní práce s kontakty a databází zájemců. Osloveny byly například kontakty z databáze kolegyně, která v minulosti prodávala podobný činžovní dům. Právě aktivní vyhledávání potenciálních kupujících se následně ukázalo jako důležitá součást celého prodejního procesu.

V průběhu realizace se podařilo oslovit několik vážných zájemců a uskutečnit prohlídky nemovitosti. Následně probíhala

Další informace: <https://erikfacek.cz/prodej-cinzovniho-domu-212-m2-ceske-budejovice>



## Makléř



**Erik Fáček - váš realitní makléř pro jižní Čechy**

**E-mail**  
facek@realdomus.cz

**Telefon**  
+420 734 216 594

**Adresa**  
Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice 1

**Web**  
[www.erikfacek.cz](http://www.erikfacek.cz)

